

MUURAMEN SEURAKUNNAN KIRKKOVALTUUSTON KOKOUS

Aika 12.12.2024 KLO 18.00

Paikka Seurakuntakoti, Sanantie 5, 40950 Muurame

Käsiteltävät asiat:

37 § KOKOUKSEN AVAUS

38 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

39 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

40 § KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

41 § HALLINTOSÄÄNTÖ MUUTOS 1.1.2025 ALKAEN

42 § TALOUSSÄÄNTÖ MUUTOS 1.1.2025 ALKAEN

43 § MARJUT MAJANDERIN EROPHYNTÖ KIRKKOVALTUUSTOSTA

44 § UUDEN JÄSENEEN KUTSUMINEN MARJUT MAJANDERIN TILALLE
KIRKKOVALTUUSTOON

45 § TALOUSARVION TOTEUMA 1-10 KK/2024

46 § LISÄTALOUSARVIO VUODELLE 2024 KIRKKOVALTUUSTON VASTUUTASOLLA
PÄÄLUOKITTAIN

47 § TALOUSARVION VASTUUTASOT 2025

48 § TALOUSARVIO JA TOIMINTASUUNNITELMA VUODELLE 2025

49 § HAUTAINHOITORAHASTON TALOUSARVIO VUODELLE 2025

50 § MÄÄRÄALAN MYYNTI ALVA YHTIÖLLE VEDENOTTAMO ALUEEKSI
VIHTAKANKAALLA

51 § MUUT ASIAT

52 § TIEDOKSI

53 § KOKOUKSEN PÄÄTÖS

Pöytäkirjan nähtävillä: Kirkkoherranvirastossa 16.12.2024–24.1.2025 (ma, ke
klo 9–12) sekä seurakunnan kotisivuilla.

Muuramessa 4.12.2024

Pirkko Hammaren
Kirkkovaltuuston puheenjohtaja

Kirkkovaltuusto


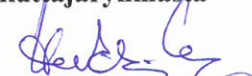
Kokousaika 12.12.2024 kello 18.00 – 19.44

Kokouspaikka Seurakuntakoti, Sanantie 5, 40950 Muurame.

| | | | |
|-------|---------------------------------|------------|--------|
| Läsnä | Aho Suvi Jaana | jäsen | poissa |
| | Hammaren Pirkko | pjoht. | |
| | Heikkilä Pasi | varapjoht. | |
| | Jakobsson Maarit | jäsen | poissa |
| | Juujärvi Mikael | jäsen | |
| | Juuti Asko | jäsen | |
| | Kylmälahti Jani | jäsen | |
| | Lahtinen Tommi | jäsen | |
| | Lakka Tero | jäsen | poissa |
| | Majander Marjut | jäsen | poissa |
| | Minkkinen Pirjo | jäsen | |
| | Niemelä Kirsi | jäsen | |
| | Oksanen Aulikki | jäsen | |
| | Pesonen Tommi | jäsen | |
| | Rajala Arto | jäsen | |
| | Roivainen Leena | jäsen | poissa |
| | Rousi Arttu | jäsen | poissa |
| | Salmela Matti | jäsen | |
| | Tammivuori Elina | jäsen | poissa |
| | Vuorenmaa Kari | jäsen | |
| | Wihinen Tommi | jäsen | |
| | Äyräväinen Raine | jäsen | poissa |
| | Piispanen Salla Mari | varajäsen | poissa |
| | Tyrväinen Hannu | varajäsen | |
| | Raulo Jari | varajäsen | |



Muut osallistajat: Heikki Myllykoski, kirkkoherra
Heikki Kangas, hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä
Joonas Kirjavainen, nuorten vaikuttajaryhmästä

Allekirjoitukset:


Pirkko Hammaren
puheenjohtaja
Heikki Kangas
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkistus: Kokouksen jälkeen.


Allekirjoitukset:


Pasi Heikkilä
pöytäkirjan tarkastaja
Mikael Juujärvi
pöytäkirjan tarkastaja

Käsitellyt asiat §§ 37 – 53 sekä valitusosoitus

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä:

Todistaa


puheenjohtaja_____/_____

Alkuhartaus, kirkkoherra Heikki Myllykoski

37 §. Kokouksen avaus, nimenhuuto ja esteitten hyväksyminen.

Läsnä olevat kirkkovaltuuston jäsenet ja varajäsenet todetaan nimenhuudolla. Todettuaan läsnä olevat jäsenet puheenjohtaja toteaa esteen ilmoittaneet jäsenet ja läsnä olevat varajäsenet sekä onko kokous laillinen ja päätösvaltainen.

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Esteestä olivat ilmoittaneet: Marjut Majander, varalla Salla-Mari Piispanen; Elina Tammivuori, varalla Hannu Tyrväinen; Maarit Jakobsson; Arttu Rousi; Raine Äyräväinen.

Läsnä 14 valtuutettua ja 2 varajäsentä.

38 §. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

”Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. (KL 10:15,1 mom.) Kirkkovaltuuston kokouskutsu on toimitettava viimeistään 7 päivää ennen kokousta (KJ 3:29,1 mom.).

Kirkkovaltuuston kokouksen kutsuu koolle valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Jos varapuheenjohtajakin on estynyt, kutsun antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja (KJ 3:28,1).

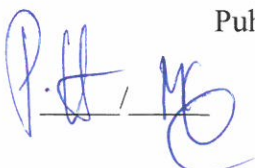
Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka, ja siihen on liitettävä asialuettelo. Kokouskutsu on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta ilmoitettava yleisessä tietoverkossa. Kokouskutsu voidaan lähettää sähköisesti, jos seurakunta huolehtii, että tähän tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat kutsuttavien käytettävissä. (KJ 3:29,1).

Kokouskutsu ja esityslista on postitettu sähköisesti 5.12.2024. Kokouskuulutus pidetään nähtävillä 16.12.2024 – 24.1.2025 kirkkoherranviraston ilmoitustaululla sekä seurakunnan kotisivulla www.muuramenseurakunta.fi/.

Läsnä olevat kirkkovaltuuston jäsenet ja varajäsenet todetaan nimenhuudolla. Todettuaan läsnä olevat jäsenet puheenjohtaja toteaa esteen ilmoittaneet jäsenet ja läsnä olevat varajäsenet sekä onko kokous laillinen ja päätösvaltainen.

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Puheenjohtaja esittää, että todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Päätös: Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

39 §. Työjärjestyksen hyväksyminen

Esitys: Puheenjohtaja esittää, että esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Esityksen mukaan.

40 §. Pöytäkirjan tarkastajat ja ääntenlaskijat

Esitys: Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua toimielimen jäsentä, jollei toimielin jonkin asian kohdalla toisin päätä.

Jos pöytäkirjan tarkastuksessa pöytäkirjan sisällöstä jää vallitsemaan erimielisyys, toimielin tarkastaa pöytäkirjan tältä osin seuraavassa kokouksessa (Hallintosääntö 42 §).

Kirkkolain (KL 10:23:1,4 mom. ja KL 10:24) mukaisesti pöytäkirja tai päätös on pidettävä yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa, osoitteessa:

<https://www.muuramenseurakunta.fi/paatoksenteko>, vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan.

Puheenjohtaja esittää, että valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

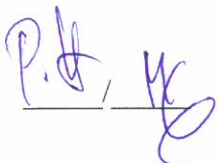
Samalla päätetään milloin ja missä pöytäkirja tarkistetaan. Vuorojärjestyksen mukaan vuorossa olisivat Pasi Heikkilä ja Maarit Jakobsson..

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Pasi Heikkilä ja Mikael Juujärvi.

41 § Hallintosääntö muutos 1.1.2025 alkaen

Valmistelu: hallintojohtaja Heikki Kangas

Joutsan ja Toivakan seurakunnat lakkaavat olemasta 1.1.2025 ja näin ollen myös Muuramen-Toivakan-Joutsan yhteinen taloustoimisto. Muuramen hallintosäännössä on yhteisen taloustoimiston vuoksi käytetty nimikettä ”hallintojohtaja” joka poistuu käytöstä yhteisen taloustoimiston loppuessa. Yhteisen taloustoimiston sopimuksessa mainitaan, että sen loputtua taloushallinnon työntekijät palaavat entisiin työtehtäviin. Näin ollen Muuramen seurakunnassa hallintojohtajan virkanimike muuttuu Muuramen seurakunnan talouspäälliköksi ja yhteisen taloustoimiston talouspäällikkö taloustoimiston sihteeriksi. Tästä johtuen hallintosääntö on päivitettävä vastaamaan näitä muutoksia 1.1.2025 alkaen. Liitteenä olevassa uudessa hallintosäännössä muutokset on vahvennetulla punaisella ja korvattavat poistuvat tekstit suluissa.



Kirkkovaltuusto

KN7/2024, 89 §

Esitys: Kirkkoneuvosto hyväksyy uuden hallintosäännön 1.1.2025 alkaen **(Liite 1)** ja esittää sitä kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös: **Esityksen mukaan.**

KV4/2024

Esitys: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi uuden hallintosäännön 1.1.2025 alkaen **(Liite 1)**.

Päätös: **Esityksen mukaan.**

Muutoksenhaku: kirkollisvalitus
Tiedoksi/toimenpiteet:

42 § Taloussääntö muutos 1.1.2025 alkaen

Valmistelu: hallintojohtaja Heikki Kangas

Taloussääntöä **(Liite 2)** on päivitettävä siltä osin, missä mainitaan Muurame-Toivakka-Joutsa yhteinen taloustoimisto.

KN7/2024, 90 §

Esitys: Kirkkoneuvosto hyväksyy uuden taloussäännön 1.1.2025 alkaen **(Liite 2)** ja esittää sitä kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi.

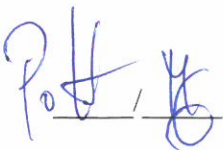
Päätös: **Esityksen mukaan.**

KV4/2024

Esitys: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi uuden taloussäännön 1.1.2025 alkaen **(Liite 2)**.

Päätös: **Esityksen mukaan.**

Muutoksenhaku: kirkollisvalitus
Tiedoksi/toimenpiteet:



43 § Marjut Majanderin eropyyntö kirkkovaltuustosta

Valmistelu: kirkkoherra Heikki Myllykoski

Seurakuntavaaleissa kirkkovaltuustoon valittu Marjut Majander on pyytänyt eroa kirkkovaltuustosta paikkakunnalta pois muuton vuoksi (**Liite 3**). Näin ollen hän menettää vaalikelpoisuutensa (KL9: 2§, 1. mom.).

KN7/2024, 96 §

Esitys: Kirkkoherran esittää, että kirkkoneuvosto esittää Marjut Majanderin eropyynnön kirkkovaltuustolle (KL9: 6§, 1 mom.).

Päätös: Esityksen mukaan.

KV4/2024

Esitys: Kirkkoneuvosto esittää Marjut Majanderin eropyynnön kirkkovaltuustolle (KL9: 6§, 1 mom.).

Päätös: Marjut Majanderille myönnetään ero kirkkovaltuustosta.

Muutoksenhaku: kirkollisvalitus
Tiedoksi/toimenpiteet: Marjut Majander

44 §. Uuden jäsenen kutsuminen Marjut Majanderin tilalle kirkkovaltuustoon

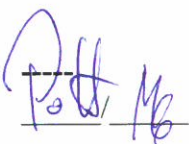
Valmistelu: kirkkoherra Heikki Myllykoski

Seurakuntavaaleissa kirkkovaltuustoon valittu Marjut Majander on pyytänyt eroa kirkkovaltuustosta paikkakunnalta pois muuton vuoksi. Näin ollen hän menettää vaalikelpoisuutensa (KL9: 2§, 1. mom.).

KN7/2024, 97 §

Esitys: Kirkkoherran esittää, että kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle kutsua Marjut Majanderin tilalle kirkkovaltuustoon ”Kirkko Keskellä kylää”-ryhmästä seuraavana olevan varajäsenen, Sallamari Piispasen. (KL9: 7§, 2. mom.).

Päätös: Esityksen mukaan.



KN9/2024/132 §

Esitys: Tietokoneen palvelimella oli kaksi erilaista vaalitulosta tallennettuna, jonka takia kirkkoneuvoston kokouksessa (KN7/2024, 97 §) vaalin tulos oli katsottu väärästä listasta. Oikean ja virallisen listan mukaan (Liite 5), jossa tasaäännet saaneiden ehdokkaiden kesken on suoritettu arvonta, Marjut Majanderin tilalle kirkkovaltuustoon nousee Hannu Tyrväinen.

Kirkkoherran esittää, että kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle kutsua Marjut Majanderin tilalle kirkkovaltuustoon ”Kirkko Keskellä kylää”-ryhmästä seuraavana olevan varajäsenen, Hannu Tyrväisen. (KL9: 7§, 2. mom.).

Päätös: Esityksen mukaan.

KV4/2024

Esitys: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle kutsua Marjut Majanderin tilalle kirkkovaltuustoon ”Kirkko Keskellä kylää”-ryhmästä seuraavana olevan varajäsenen, Hannu Tyrväisen (KL9: 7§, 2. mom.) (**Liite 8**).

Päätös: Esityksen mukaan.

Muutoksenhaku: kirkollisvalitus
Tiedoksi/toimenpiteet: Hannu Tyrväinen

45 § Talousarvion toteuma 1-10 kk/2024

Valmistelu: hallintojohtaja Heikki Kangas

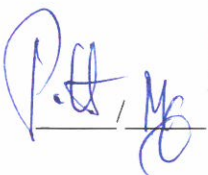
Talousarvion toteumasta (**Liite 4**) voidaan todeta tulopuolelta myönteisenä maksutuottojen ylityksen talousarvioon nähden. Suurimpia ylityksiä on tullut: ruokamaksut, kerhomaksut, haudanlunastusmaksut, hautauspalvelumaksut, kunnalta saadut korvaukset konserteista.

Vielä tulouttamattomia maksuja on Opas-hankkeen Keski-Suomen liitolta tuleva avustus ja yhteisen taloustoimiston korvaukset Joutsalta ja Toivakalta.

Kirkollisverotulo vaikuttaisi jäävän alle talousarvion.

Kulupuolella on tapahtunut ylityksiä lähinnä kiinteistöissä johtuen mm. sähkölaskuista, koneiden korjauksista. Työterveyden kulut ovat ylittäneet talousarvion. Ostossa ylityksiä on aiheutunut uuden srk-kodin käyttöönotosta ja siihen talousarviossa varovaisesta varautumisesta. Elintarvikekustannuksissa näkyy uuden keittiön mahdollisuuksien käyttäminen ja hyödyntäminen eri seurakunnan tilaisuuksissa.

Poistoissa ei ole vielä siirretty uuden srk-kodin investointikustannuksia taseeseen, jonka takia sitä ei ole vielä poistoissa mukana. Sen suhteen katsottiin vielä tämä



Kirkkovaltuusto

ensimmäinen vuosi, jos mitä lisä hankintoja ja töitä tarvitsee tehdä. Tällä on jatkossa iso vaikutus seurakunnan tilinpäätöksen lopputulokseen. Oletettavaa on, että seurakunta tulee tekemään 2024 vuoden tilinpäätöksestä ennakoitun mukaisesti ylijäämäisen.

KN8/2024, 111 §

Esitys: Merkitään tiedoksi ja esitetään kirkkovaltuustolle.

Päätös: **Esityksen mukaan.**

KV4/2024

Esitys: Esitetään kirkkovaltuustolle ja merkitään tiedoksi.

Päätös: **Merkittiin tiedoksi.**

Muutoksenhaku: ei kirkollisvalitusta
Tiedoksi/toimenpiteet:

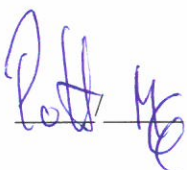
46 § Lisätalousarvio vuodelle 2024 kirkkovaltuuston vastuutasolla pääluokittain

Valmistelu: hallintojohtaja Heikki Kangas

Kirkkoneuvosto vastaa kirkkovaltuustolle talousarvion toteutumisesta pääluokkatasolla (**Liite 5**). Lisätalousarvion tarve kohdistuu hautaus-toimen pääluokkaan 4 ja kiinteistötoimen pääluokkaan 5. Tuloslaskelma (**Liite 4**) osoittaa että lisätalousarvio saadaan katettua.

HAUTAUSTOIMI

| tili | tilinpäätös 2023 | TA 2024 | toteuma 1-11/2024 | tot.-% | lisätal.arvio 2024 |
|----------------------------------|---------------------|------------|--|--------|-------------------------------|
| palkat | -52 927,98 | -60 100 | -64 661,73 | 107,6 | -10 000 |
| eläkemaksut | -11 660,41 | -12 800 | -13 316,82 | 104,0 | -1 500 |
| alueiden kunnossapitopalvelut | -6 045,03 | -5 000 | -11 639,59 kuusi-aidan leikkaus, puiden kaato | 232,8 | -7 000 |
| työkalut | -7 509,91 | -2 000 | -5 240,17 varastetut tavarat | 262,0 | -3 000 |



KIINTEISTÖTOIMI

| tili | tilinpäätös 2023 | TA 2024 | toteuma 1-11/2024 | tot.-% | lisätal.arvio 2024 |
|---|---------------------|------------|----------------------------|--------|-----------------------|
| rakennusten rakentamis- ja kunnossapitopalvelut | -2 925,78 | -28 600 | -37 116,92 kodan siirto | 129,8 | -22 000 |
| sähkö | -29 604,42 | -22 750 | -38 808,48 | 170,6 | -15 000 |
| elintarvikkeet | -9 010,91 | -15 000 | -25 838,78 | 172,3 | -12 000 |
| muut aineet | -9 932,19 | -3 250 | -12 734,48 | 391,8 | -3 000 |
| poistot | | -110000 | 0 | | 110 000 |

KN8/2024, 113 §

Esitys: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hautaustoimen pääluokkaan 21 500 euron ja kiinteistötoimen pääluokkaan 52 000 euron lisätalousarviota ja 110 000 euron poistojen poistamista.

Päätös: **Esityksen mukaan.**

KV4/2024

Esitys: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hautaustoimen pääluokkaan 21 500 euron ja kiinteistötoimen pääluokkaan 52 000 euron lisätalousarviota ja 110 000 euron poistojen poistamista.

Päätös: **Esityksen mukaan.**

Muutoksenhaku: kirkollisvalitus
Tiedoksi/toimenpiteet:

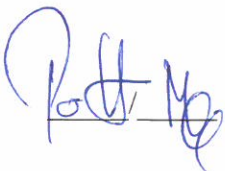
47 § Talousarvion vastuutasot 2025

Valmistelu: hallintojohtaja Heikki Kangas

”Kirkkovaltuusto päättää toiminnallisista tavoitteista sekä määrärahojen ja tuloarvioiden sitovuustasoista. Sitovuustason tulee käydä selkeästi ilmi talousarviosta. Sitovuustaso voi olla joko toimintakate tai määräraha. Sitovuustason mukaista määrärahaa tai toimintakatetta ei saa ylittää eikä tuloarviota alittaa.” (Taloussääntö 3§).

KN8/2024, 117 §

Esitys: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle vuoden 2025 talousarvion sitovuustason seuraavasti:



Kirkkovaltuusto

- kirkkoneuvostoon nähden työalojen osalta talousarvion sitovuustaso on toimintakate (ulkoinen).

- kirkkovaltuustoon nähden kirkkoneuvoston osalta talousarvion sitovuustaso on pääluokkataso / toimintakate (ulkoinen).

Päätös: Esityksen mukaan.

KV4/2024

Esitys: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle vuoden 2025 talousarvion sitovuustason seuraavasti:

- kirkkoneuvostoon nähden työalojen osalta talousarvion sitovuustaso on toimintakate (ulkoinen).

- kirkkovaltuustoon nähden kirkkoneuvoston osalta talousarvion sitovuustaso on pääluokkataso / toimintakate (ulkoinen).

Päätös: Esityksen mukaan.

Muutoksenhaku: kirkollisvalitus
Tiedoksi/toimenpiteet:

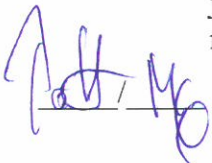
48 § Talousarvio ja toimintasuunnitelma vuodelle 2025

Valmistelu: kirkkoherra Heikki Myllykoski, hallintojohtaja Heikki Kangas

Muuramen seurakunnassa on eletty viime vuosina monenlaisen muutoksen keskellä. Tämäkin muutos on tapahtunut monella eri tasolla. Toimintaympäristö, jossa toimimme, on muuttunut viime vuosina isolla tavalla. Enää monet asiat, kuten kirkkoon kuulumisen, eivät ole itsestäänselvyksiä. Myös organisaation sisällä on ollut paljon henkilöstömuutoksia ja ovatpa seurakunnan tilatkin muuttuneet uuden seurakuntakodin myötä. Vuonna 2025 pyrimme sanottamaan omaa tehtäväämme, arvojamme ja tulevaisuuttamme uuden strategian myötä.

Taloudessakin muutosta aiheuttaa valtionhallinnon ja kirkkohallituksen päätökset. Valtion päättämät muutokset henkilöverotukseen tuovat seurakunnille lisää verotuloja kun taas toisaalla valtionrahoituksen vähentäminen tuo seurakunnille haasteita rahoittaa valtion kirkolle säilyttämät yhteiskunnalliset tehtävät. Kirkkohallitus puolestaan muuttaa samaisen valtionrahoituksen jakoperusteita, jonka johdosta mm. Muuramen seurakunta tulee menettämään valtionrahoitusta.

Talousarvio (Liite 10) on laadittu 77 027 euroa ylijäämäisenä, jonka mahdollistaa puunmyyntitulot. Suunnitelma vuodet 2026 ja -27 toteutuisivat myös ylijäämäisinä, jos kirkkohallituksen laatima kirkollisvero ennuste toteutuu ja palkkaratkaisut ovat maltillisia.



KN8/2024, 118 §

Esitys: Kirkkoneuvosto hyväksyy toimintasuunnitelman ja talousarvion vuodelle 2025 sekä taloussuunnitelmat vuosille 2026 ja 2027 ja esittää niitä kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi.

Muutos esitys:

Esitettyyn talousarvioon tehdään seuraavat muutokset:

- taloushallintoon lisätään Muut palvelut tilille 3 000 euroa, kok. summa 18 000 euroa
- kirkon kustannuspaikalta poistetaan tililtä keskusrahastomaksut 1 970 euroa
- tuloslaskelmaan lisätään valtionraha tilille
- vuodelle 2025; 3 927 euroa, kok. summa 151 934 euroa
- vuodelle 2026; 68 510 euroa, kok.summa 151 934 euroa
- vuodelle 2027; 5 980 euroa, kok. summa 89 404 euroa

Kirkkoneuvosto hyväksyy toimintasuunnitelman ja talousarvion vuodelle 2025 sekä taloussuunnitelmat vuosille 2026 ja 2027 (**Liite 6**) ja esittää niitä kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi. talousarvio osoittaa vuodelle 2025 ylijäämää 79 924 euroa ja taloussuunnitelma vuodelle 2026 ylijäämää 94 962 euroa ja vuodelle 2027 ylijäämää 71 000 euroa.

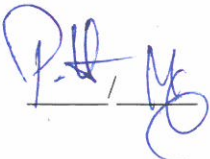
Päätös: Muutos esityksen mukaan esitetään kirkkovaltuustolle.

KV4/2024

Esitys: Kirkkoneuvosto esittää toimintasuunnitelman ja talousarvion vuodelle 2025 sekä taloussuunnitelmat vuosille 2026 ja 2027 (**Liite 6**) kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi. Talousarvio osoittaa vuodelle 2025 ylijäämää 79 924 euroa ja taloussuunnitelma vuodelle 2026 ylijäämää 94 962 euroa ja vuodelle 2027 ylijäämää 71 000 euroa.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Muutoksenhaku: kirkollisvalitus
Tiedoksi/toimenpiteet:



49 § Hautainhoitorahaston talousarvio vuodelle 2025

KN8/2024, 119 §

Hallintojohtajan esitys:

Kirkkoneuvosto hyväksyy hautainhoitorahaston talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2026–2027 ja esittää sitä kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi (Liite 10). Hautainhoitorahaston talousarvio on 1 500 euroa alijäämäinen.

Päätös: Esityksen mukaan.

KV4/2024

Esitys: hyväksyy hautainhoitorahaston talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2026–2027 ja Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy (**Liite 6**) hautainhoitorahaston talousarvion, joka on 1 500 euroa alijäämäinen.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Muutoksenhaku: kirkollisvalitus
Tiedoksi/toimenpiteet:

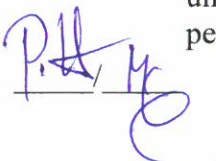
50 § Määräalan myynti Alva yhtiölle vedenottamo alueeksi Vihtakankaalla**Valmistelu: hallintojohtaja Heikki Kangas**

Alva yhtiön kanssa sovittiin koekaivosta vuonna 2021 Vihtakankaalle seurakunnan omistamalle entiselle soranottoalueelle, tilalle UUSI-NIITTYNEN, 179-430-6-161. Koetulokset ovat olleet sen verran lupaavia, että Alva on perustamassa koekaivon kohdalle uutta vedenottamon kaivoa.

Korpilahden vesihuolto perustuu Vihtakankaan alueen pohjaveteen ja Muuramesta ostettuun varaveteen. Vihtakankaalla on kuivina aikoina antoisuusongelmia ja Muuramalla pitkäaikaisia vedentoimitusongelmia. Vihtakankaan uusi kaivo tarvitsee vesilain mukaisen luvan, ennen kuin se voidaan ottaa pysyvään tuotantokäyttöön.

Asian tiimoilta käytiin keskustelu seurakuntakodilla 11.9.2024. Paikalla olivat Alva yhtiöstä asiaa esittelemässä Vesa Koskela, Jukka Tyrväinen, Petri Reijonen ja Tapani Tornberg ja seurakunnasta Heikki Myllykoski ja Heikki Kangas.

Alva yhtiö olisi ensisijaisesta halukas ostamaan määräalan vedenottamokaivolle, jonka sijaintia ja kokoa hahmoteltiin tapaamisessa (Liite 7). Alue olisi n. 4,7 ha. Isommalla alueella pystyttäisiin turvaamaan paremmin vedenvaluma-alue ulkopuoliselta haitalta. Esityksen perusteella (Liite 8) Alva yhtiöillä on lakiin perustuen mahdollista myös perustaa kaivo toisen maalle AVIn myöntämällä



käyttöoikeudella. Tuolloin alue on korkeintaan 20m x 20m ja siitä AVI määrää maksettavaksi maanomistajalle kertakorvauksen.

Kaivon paikka sijaitsee entisellä soramontulla, Korpilahdelta Petäjavedelle menevän tien varressa. Alueella on luontainen, harva männyn taimikko.

Kirkkolaki 27 §

Kiinteän omaisuuden luovuttaminen

Seurakunta voi myydä, vaihtaa tai muuten luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan tarjouskilpailulla. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi.

Jos seurakunta luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, puolueettoman asiantuntijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.

Jäljестäpäin vielä toimitettu valtuutetuille Liite 8, muistio tapaamisesta ja Liite 9, tarkennettu kartta lunastettavasta alueesta.

KN6/2024, 81§

Esitys: Kirkkoneuvosto päättää:

- 1) puoltaa alustavasti määräalan myyntiä liitteen 7 mukaan
- 2) teettää hinta-arvion määräalasta mhy:llä
- 3) myynti asiaa tarkastellaan uudestaan mhy:n hinta-arvion perusteella

Muutos esitys:

Kirkkoneuvosto päättää:

- 1) puoltaa alustavasti määräalan myyntiä liitteen 9 mukaan, lisättynä Harjun metsäautotien laitaan eteläreunassa
- 2) teettää hinta-arvion määräalasta mhy:llä
- 3) myynti asiaa tarkastellaan uudestaan mhy:n hinta-arvion jälkeen

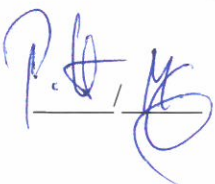
Päätös:

- 1) **Muutos esityksen mukaan**
- 2) **Muutos esityksen mukaan**
- 3) **Muutos esityksen mukaan**

KN8/2024, 120 §

Vihtakankaalla sijaitsevasta tilasta Uusi-Niittynen 179-430-6-161 on valmistunut Päijänteen mhy:n tekemä tila-arvio vedenottamo alueen määräalasta (Liite 12). tilan arvoksi on saatu 14 400 euroa. Tila-arvion laatimiskustannukset olivat 502 euroa.

Esitys: Kirkkoneuvosto keskustelee tilan myymisestä ja myyntihinnasta Alva yhtiölle.



Päätös: Kirkkoneuvosto palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

KN9/2024, 129 §

Alva-yhtiöstä on vastattu 29.11.2024 sähköpostitse kirkkoneuvoston päätökseen (KN8/2024, 120 §) seuraavasti:

”Alva-yhtiöt Oy:n ja Muuramen seurakunnan välisessä neuvottelussa 11.9.2024 käsityksemme mukaan sovittiin, että vedenottamoalueen kauppaa valmistellaan puolueettoman arvioijan (metsänhoitoyhdistys) ehdotuksen pohjalta. Alva on valmis hyväksymään mhy:n hinta-arvion mukaisen kauppahinnan arviointikuluineen (14.902 €) aikaisemmin sovitun periaatteen mukaisesti.

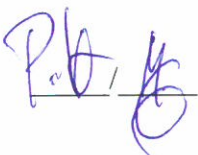
Alvan käyttämän metsäasiantuntijan mukaan entisen sorakuopan maapohjan ja maisemointitaimikon markkinahinta kyseisen tyyppiselle ja kokoiselle tilalle on 10–15.000 € maapohjasta ja taimikon kunnosta riippuen. Tunnetusti maa-ainestenotto tuhoaa maaperästä maannoksen vuosikymmeniksi, eikä alueen taimikkoa myöskään voida pitää erityisen hyvänä. On yleisesti tiedossa, että mhy:n hinta-arviot perustuvat ensisijaisesti yleiseen markkinahintaan, eikä metsämaan odotustuottoon. Koska mhy:n hinta-arvio sijoittuu em. hintahaarukan yläpäähän, hinta-arvio on jo nyt määritetty seurakunnan kannalta hyvin edulliseksi.

Alvan vesihuoltolakiin perustuva velvollisuus on turvata Korpilahden alueen vedenhankinta, jolla on välillinen vaikutus myös Muuramen kunnan vesihuoltoon. Alva on erittäin huolestunut asian käsittelyn pitkittymiseen, mikä on jo nyt viivästyttänyt vedenottolupahakemuksen jättämistä aluehallintoviraston käsiteltäväksi. Jotta vedenhankinnan lupakäsittely saataisiin käyntiin, Alva tulee lähipäivinä jättämään lupahakemuksen, jossa haetaan myös vesilain mukaista vedenottolaitteiden sijoituslupaa ja pyydetään viranomaista määräämään laitteille sijoituslupakorvaus, mutta jättää mahdolliset suoja-alueääräykset myöhemmin arvioitavaksi. Jos vedenottamoalueen kauppa toteutuu ennen kuin lupakäsittely etenee lausuntopyyntövaiheeseen, Alva voi lisäkirjeellä ilmoittaa lupaviranomaiselle kiinteistökaupan toteutumisesta ja perua sijoituslupaa ja sijoituslupakorvausta koskevat kohdat hakemuksesta.

Ystävällisin terveisin

Jukka Tyrväinen
Vanhempi asiantuntija, vedentuotanto
Alva-yhtiöt Oy
p. +358503100177
email. jukka.tyrvainen@alva.fi ”

Esitys: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle n. 4,88 ha:n määräalan myyntiä UUSI-NIITTYNEN, 179-430-6-161 tilasta Vihtakankaalla (Liite 2) vedenottamoalueeksi Alva-yhtiölle 15.000 euron kokonaishinnalla. Ostaja vastaa kaikista kaupan



kohdistuvista kuluista. Kirkkolain 27 § mukaan puolueettomana asiantuntijana Päijänteen mhy on arvioinut määräalan arvon.

Kirkkolaki 27 §

Kiinteän omaisuuden luovuttaminen

Seurakunta voi myydä, vaihtaa tai muuten luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan tarjouskilpailulla. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi.

Jos seurakunta luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, puolueettoman asiantuntijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.

KL 9 §

Kirkkovaltuuston päätöksenteon edellytykset

Kirkkoneuvoston on valmisteltava kirkkovaltuuston käsiteltäväksi tulevasta asiasta päätösehdotus, jollei asia koske kirkkovaltuuston toiminnan sisäistä järjestelyä.

Kirkkovaltuuston päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmasosaa läsnä olevista ja enemmän kuin puolet kaikista jäsenistä sitä kannattaa asiassa, joka koskee: 4) kiinteän omaisuuden luovuttamista;

Päätös: Esityksen mukaan.

KV4/2024

Esitys: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle n. 4,88 ha:n määräalan myyntiä UUSI-NIITTYNEN, 179-430-6-161 tilasta Vihtakankaalla (Liite 2) vedenottoalueeksi Alva-yhtiölle 15.000 euron kokonaishinnalla. Ostaja vastaa kaikista kauppaan kohdistuvista kuluista. Kirkkolain 27 § mukaan puolueettomana asiantuntijana Päijänteen mhy on arvioinut määräalan arvon. **(Liite 7)**

Päätös: Esityksen mukaan yksimielisesti.

Muutoksenhaku: kirkollisvalitus
Tiedoksi/toimenpiteet: ALVA-yhtiö

51 §. Muut asiat

Pappilan myynnin tilanne.

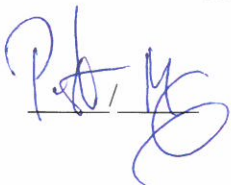
Seurakuntapastorin valinta.

Taluspäällikön haku tilanne.

Kevään 2025 kokousajat:

Kirkkoneuvosto: 14.1.2025, 28.1.2025, 18.2.2025, 25.3.2025, 29.4.2025,

Kirkkovaltuusto: 16.1.2025, 3.6.2025



52 §. Tiedoksi

Domus ohjelman käyttöönotto valtuuston ja neuvoston esityslistojen ja pöytäkirjojen hallintajärjestelmänä.

53 §. Kokouksen päätös

Puheenjohtaja mainitsi valitusosoituksen ja päätti kokouksen klo 19.44.

